



**Comune di Cassina de' Pecchi**  
***Città metropolitana di Milano***

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'Area 6 - Edilizia Privata, Ecologia,  
Commercio, Suap**

**N. 431 DEL 21 giugno 2016**

**OGGETTO: SERVIZIO DI INDAGINI FITOSTATICHE VISIVE E STRUMENTALI CON  
PROVE DIAGNOSTICHE SU ALBERATURE DI PROPRIETA' COMUNALI-  
DETERMINA A CONTRATTARE- APPROVAZIONE CAPITOLATO. IMPEGNO DI  
SPESA**

**- o O o -**

**AREA FINANZIARIA**

**Visto di copertura finanziaria**

Si attesta la copertura finanziaria delle spese di cui alla presente determinazione ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e smi nei termini in esso rappresentati

| Anno | Tipo Cap. | Numero Capitolo | Numero Articolo | Numero Impegno | Sub Impegno |   | Importo  |
|------|-----------|-----------------|-----------------|----------------|-------------|---|----------|
| 2016 | U         | 3110            | 0               | 809            | 0           | + | 3.360,00 |

Il Responsabile dell'Area 1  
Finanze, Personale e Organizzazione,  
Demografici, URP, Entrate Tributarie e Patrimoniali  
Rag. Daniela Grassi

|                                    |                               |
|------------------------------------|-------------------------------|
| Cassina de' Pecchi, 21 giugno 2016 | Prop. 6 del Servizio Ecologia |
|------------------------------------|-------------------------------|

Trasmessa copia agli Uffici:

- Ragioneria
- Segreteria



## Comune di Cassina de' Pecchi

### *Città metropolitana di Milano*

**OGGETTO: SERVIZIO DI INDAGINI FITOSTATICHE VISIVE E STRUMENTALI CON PROVE DIAGNOSTICHE SU ALBERATURE DI PROPRIETA' COMUNALI- DETERMINA A CONTRATTARE- APPROVAZIONE CAPITOLATO.**

Area 6 - Edilizia Privata, Ecologia, Commercio, Suap

**Servizio Ecologia**

**PROPOSTA N. 6**

### **IL RESPONSABILE DELL' Area 6 - Edilizia Privata, Ecologia, Commercio, Suap**

#### **Richiamati:**

- Il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2, 183, comma 1 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e smi;
- la legge 13/08/2010, n° 136;
- l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267
- il decreto legislativo n. 118/2011 , attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*";
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria " allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011";

#### **Visti:**

- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale 11/05/2016 n. 36, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2016/2018 e allegati".
- la deliberazione di Giunta Comunale 18/05/2016 n. 81, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione integrato 2016 - 2018".
- Il Decreto Sindacale n. 7 del 01/07/2016 ad oggetto: "Area5 Edilizia Privata, Ecologia, SUAP/Commercio. Arch. Loredana Merlo Proroga Conferimento di titolarità di posizione organizzativa con compiti di direzione di Area";
- il D.lgs n. 50/2016;
- il DPR n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;

- il D.lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- artt 43- 47 del vigente Regolamento di contabilità;
- il Regolamento sui controlli interni;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010 "L'appaltatore si obbliga ad osservare le disposizioni contenute nell'art.3 della legge n.136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto"

**Premesso che:**

- sul territorio comunale sussistono delle piante che appaiono pericolose per l'incolumità pubblica e pertanto, prima di procedere all'abbattimento è necessario una relazione dell'ufficio che giustifichi tale intervento. Al fine di determinare il grado di pericolosità degli alberi e garantire la pubblica incolumità è necessaria una valutazione tramite l'esecuzione di particolari prove tecniche di stabilità degli alberi. A fronte di ciò il Comune di Cassina de' Pecchi ha la necessità di effettuare con urgenza delle indagini fitostatiche, visive e strumentali, sulle alberature di proprietà pubblica finalizzata alla verifica della stabilità di soggetti arborei. Per determinare la stabilità delle alberature la metodologia più accreditata è il V.T.A. (Visual Tree Assessment) in osservanza anche del Protocollo ISA sulla Valutazione della stabilità degli alberi. tale procedura individua alcuni criteri che forniscono indicazioni per la gestione degli alberi ed in particolare:
  - *grado di stabilità dell'albero mediante la comparazione delle caratteristiche biometriche e della gravità del danno;*
  - *assegnazione all'albero di una classe di rischio;*
  - *indicazione del tipo di intervento necessario e della frequenza di ulteriori controlli;*
- queste prove diagnostiche necessitano di opportuna strumentazione utilizzata da personale competente in grado anche di leggerne i risultati. Il personale del Comune non è in possesso della professionalità necessaria a tali procedure e pertanto si rende opportuno procedere ad acquisire dall'esterno detto servizio

**Rilevato come,** dopo aver verificato che non risultano attualmente presenti, convenzioni attive Consip o convenzioni della Centrale Regionale della Lombardia, Arca Lombardia attive aventi ad oggetto servizi comparabili con quello di che trattasi, sulla base dei fabbisogni e delle esigenze del Comune di Cassina de Pecchi si è definito il quadro complessivo del servizio da acquisire e in particolare :

- ✓ è stato definito e delineato un quadro delle prestazioni dedotte nel servizio, contenute nella bozza di capitolato, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, su cui gli offerenti formuleranno le loro offerte;
- ✓ si è ravvisata l'impossibilità di suddividere l'acquisizione del servizio di che trattasi in lotti funzionali atteso che è necessario acquisire una soluzione integrata, considerato che per tipologia, quantitativo e importo posto a base di gara, un'eventuale suddivisione del servizio non si tradurrebbe in soluzione economicamente più conveniente;
- ✓ si è stimato il dimensionamento economico complessivo del servizio, pervenendo ad un importo pari ad euro 2.700,00 (Euro duemilasettecento) + 2% per Cassa e 22% I.V.A. per un totale di € 3.360,00 compresa iva e c.p.a stimando la non sussistenza di oneri per la sicurezza interferenziali, trattandosi di prestazioni per la maggior parte di natura intellettuale. E' stato previsto che l'importo contrattuale, discendente dall'offerta formulata, sarà erogato a corpo, secondo le modalità indicate nella bozza di capitolato, cui si rinvia, Si è previsto un termine essenziale

per lo svolgimento e la consegna della perizia, previsto nella bozza di capitolato cui si rinvia;

- ✓ si è previsto, data la tipologia standardizzata di servizio e l'importo esiguo stimato, sulla base di un equo temperamento dei principi di economicità, tempestività e proporzionalità, di procedere ad attivare una procedura ad invito, ex articolo 36 del D.lgs. n. 50/2016, con consultazione di n. 3 operatori economici individuati a seguito di istruttoria, prevedendo quale criterio di aggiudicazione, il minor prezzo, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

#### **Accertato come:**

- sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'articolo 7 della citata convenzione relativa alla Centrale unica di Committenza tra Comune di Vimodrone Cassina de Pecchi e Rodano, vi è l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'articolo 4 della citata convenzione vi è l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino all'aggiudicazione provvisoria, demandando invece di nuovo alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva. A tal fine con il presente atto si provvederà ad assumere la determinazione a contrattare, demandando poi all'ufficio comune operante come centrale unica di committenza l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa.
- È stato assunto un codice **smart- Cig** pari a : **Z251A58980**, in conformità alla normativa vigente, che prevede la possibilità di assumere smart-CIG per importi contrattuali di servizio inferiore agli € 40.000,00;

#### **Considerato che:**

- l'art. 192 del D.P.R. n. 267/2000 il quale prescrive che: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti;

#### **Dato atto che** sulla base degli elementi sopra esposti :

- **il fine del contratto** è quello di poter acquisire uno strumento importante per affrontare la problematica di determinare il grado di pericolosità degli alberi e garantire la pubblica incolumità così come sopra illustrato cui si rinvia;
- **l'oggetto del contratto** è costituito dallo svolgimento delle prestazioni così come scanditamente indicate nella bozza di capitolato cui si rinvia in cui sono previste altresì **le clausole essenziali**, in cui si segnala la non necessità di prevedere una garanzia quale cauzione definitiva, al fine di non appesantire i "costi e gli oneri", data l'esiguità dell'importo posto a base di gara, tenuto conto che il pagamento avverrà a stato avanzamento del servizio, previa verifica della regolarità di ciascuna fase di avanzamento, potendo quindi procedere al soddisfo di eventuali penali comminate attraverso la trattenuta sul corrispettivo da erogare;
- **la forma** che si adotterà nel redigere il contratto che regolerà i rapporti tra Comune e il soggetto incaricato è la scrittura privata in modalità elettronica, le cui clausole saranno quelle contenute nel capitolato che dopo la procedura di gara

ufficiosa fungerà da base contrattuale e il cui valore sarà quello corrispondente all'offerta presentata in sede di gara, ponendo tutte le eventuali spese contrattuali a carico dell'aggiudicatario;

- **la modalità di scelta del contraente** che si intende porre in essere, bilanciando e temperando l'esigenza di urgenza tenuto conto dell'importo delle prestazioni dedotte nel presente atto, nonché del principio di trasparenza economicità e proporzionalità, è una procedura ad invito, ex articolo 36 del D.lgs. n. 50/2016, con consultazione di n 3 operatori economici individuati a seguito di apposita indagine di mercato semplificata discendente da istruttoria operata dal Rup, da svolgere sul sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato "Sintel", con criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, tenuto conto dell'esiguo importo posto a base di gara. Si ritiene infine di assegnare quale termine per la formulazione delle offerte un termine non inferiore a 5 giorni, considerato tale termine proporzionato e bilanciato, in considerazione delle condizioni del servizio e dell'urgenza di procedere.

**Ritenuto, quindi,** di demandare all'Ufficio comune operante come Cuc l'espletamento della procedura, che provvederà ad approvare gli atti di gara e seguirà gli adempimenti conseguenti compreso il supporto alla richiesta di acquisizione del cig, su cui, al termine della procedura sarà operata una "migrazione" in capo al Rup del Comune di Cassina de Pecchi, in nome e per conto del quale si sta attivando al procedura di che trattasi, essendo in capo al medesimo Comune gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio per quanto concerne la fase di esecuzione;

**Ritenuto, dunque,** di procedere, mediante adozione del presente atto:

- ad approvare la bozza di capitolato contenente tutte le condizioni di svolgimento del servizio di che trattasi costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ad assumere l'impegno di spesa di **€ 3.360,00 , per esercizio 2016 , capitolo 3110;**

**Tenuto conto** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (*impegno*), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**Dato atto** che all'onere economico che scaturisce dalla spesa totale e complessiva *de qua* è possibile fare fronte, imputando il relativo impegno nei termini sotto indicati:

Codice Bilancio : 09|05|1|103

Transazione Elementare : 09/05/U.1.03.02.99.999/05.4/8/1332//N

Piano Finanziario : U.1.03.02.99.999

Cap./Art. 3110

Descrizione: Servizio di indagini fitostatiche visive e strumentali, con prove diagnostiche su alberature di proprietà comunali- determina a contrarre

CIG: Z251A58980

Importo € 3.360,00

**di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

**Di accertare**, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

| Data scadenza pagamento | Importo    |
|-------------------------|------------|
| 31/12/2016              | € 3.360,00 |

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile dell'Area;

**Di dare** atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**Di dare** atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

## **DETERMINA**

Per quanto suddetto e qui integralmente riportato:

1. **Di approvare** la bozza di capitolato contenente tutte le condizioni di svolgimento del servizio che si intende acquisire allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. **Di dare atto** che il quadro economico complessivo del servizio è quello riportato sopra in premessa cui si rinvia integralmente;
3. **Di approvare** il presente atto, quale determina a contrarre, per l'affidamento del servizio di che trattasi secondo le prescrizioni e le condizioni contenute nel presente atto e negli atti ivi richiamati;
4. **Che l'onere** economico di cui alla presente determinazione trova copertura finanziaria come segue:

Codice Bilancio: 09|05|1|103

Transazione Elementare : 09/05/U.1.03.02.99.999/05.4/8/1332//N

Piano Finanziario : U.1.03.02.99.999

Cap./Art. 3110

Descrizione: Servizio di indagini fitostatiche visive e strumentali, con prove diagnostiche su alberature di proprietà comunali determina a contrarre

CIG: Z251A58980

Importo € 3.360,00

5. **Di assumere** gli impegni di spesa per l'importo, per le motivazioni, le finalità e con sua imputazione nei modi e nei termini tutti meglio evidenziati in preambolo;
6. **Di dare atto altresì** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
7. **Di dare atto che** il presente provvedimento successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti eventuali obblighi ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
8. **La copertura finanziaria** relativa ai pagamento del servizio in oggetto sarà determinata da mezzi propri dell'Ente ;
9. **Di ottemperare** agli obblighi relativi alla comunicazione delle varie fasi contrattuali attraverso il file ANAC;
10. **Di demandare** l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi all'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, che approverà con proprio atto gli atti di gara e seguirà gli adempimenti conseguenti, compreso il supporto alla richiesta del codice Cig, su cui, al termine della procedura sarà operata una "migrazione" in capo al Rup del Comune di Cassina de Pecchi, in nome e per conto del quale si sta attivando al procedura di che trattasi, essendo in capo al medesimo Comune gli obblighi informativi verso l'Anac e verso l'Osservatorio per quanto concerne la fase di esecuzione;
11. **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria per l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e all'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Vimodrone per gli adempimenti;
12. **Il presente atto** avrà efficacia immediata in seguito all'apposizione del visto di copertura finanziaria e verrà pubblicato ai sensi dell'articolo 32 della legge 69/2009. Che recita. " *A far data dal 1° gennaio 2010, gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati*";

IL RESPONSABILE

DELL 'Area 6 - Edilizia Privata, Ecologia, Commercio, Suap  
Arch. Merlo Loredana



# COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI

Città Metropolitana di Milano

AREA 6

EDILIZIA PRIVATA/ECOLOGIA/SUAP/COMMERCIO

Servizio Ecologia

Prot. n. 15937 del 20/06/2016

## **CAPITOLATO D'APPALTO SERVIZIO DI INDAGINI FITOSTATICHE VISIVE E STRUMENTALE , CON PROVE DIAGNOSTICHE SU ALBERATURE DI PROPRIETÀ COMUNALI**

### **Art.1 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

Sul territorio comunale sussistono delle piante che appaiono pericolose per l'incolumità pubblica e pertanto, prima di procedere all'abbattimento è necessario una relazione dell'ufficio che giustifichi tale intervento.

Al fine di determinare il grado di pericolosità degli alberi e garantire la pubblica incolumità è necessaria una valutazione tramite l'esecuzione di particolari prove tecniche di stabilità degli alberi;

il Comune di Cassina de' Pecchi ha la necessità di effettuare delle indagini fitostatiche, visive e strumentali, sulle alberature di proprietà pubblica finalizzata alla verifica della stabilità di soggetti arborei.

per determinare la stabilità delle alberature la metodologia più accreditata è il V.T.A. (Visual Tree Assessment) in osservanza anche del Protocollo ISA sulla Valutazione della stabilità degli alberi;

tale procedura individua alcuni criteri che forniscono indicazioni per la gestione degli alberi ed in particolare:

- *grado di stabilità dell'albero mediante la comparazione delle caratteristiche biometriche e della gravità del danno;*
- *assegnazione all'albero di una classe di rischio;*
- *indicazione del tipo di intervento necessario e della frequenza di ulteriori controlli*

Queste **prove diagnostiche** necessitano di opportuna strumentazione utilizzata da personale competente in grado anche di leggerne i risultati;



il personale dell'Ente non è in possesso della professionalità necessaria a tali procedure e pertanto si rende opportuno procedere all'affidamento esterno dello stesso;

il procedimento si configura come prestazione qualificata, in quanto trattasi di una tematica particolare con contenuti di complessità, che richiedono un supporto da parte di un soggetto che abbia approfondito attività specifiche in questo ambito;

## **Art.2 DURATA DEL SERVIZIO**

Il servizio di cui all'art.1 avrà decorrenza dalla data di ordinazione del Comune e dovrà prevedere:

- Una relazione tecnica ad oggetto l'analisi visiva e strumentale , con prove diagnostiche di alberi di proprietà comunale finalizzata alla verifica di stabilità di circa 80 soggetti arborei di proprietà del Comune di Cassina de'Pecchi, radicati nei parchi e nelle vie comunali;
- Un supporto tecnico specifico all'ufficio comunale a chiamata per circa 10 interventi sempre in relazione a valutazioni specifiche visive strumentali finalizzata alla verifica di stabilità di soggetti arborei di proprietà comunali in aggiunta al precedente;

La perizia dovrà essere depositata agli atti comunali entro 30 dall'ordinativo del Comune, previa consegna del materiale occorrente già in disponibilità o dell'ente

## **Art.3 RAPPORTI CON LA STRUTTURA AMMINISTRATIVA**

Lo svolgimento del servizio avverrà in modo autonomo, senza rapporto di subordinazione gerarchico.

Il soggetto incaricato terrà informato l'Ufficio preposto sulla scelta dei criteri e sulle motivazioni delle scelte effettuate.

L'Ufficio preposto si impegna a fornire la necessaria documentazione per lo svolgimento dell'incarico

## **Art.4 CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo è stato determinato in proporzione al tempo e alla quantità di attività stimata per il tipo di servizio richiesto. Esso ammonta ad un totale di €

2.700,00 (Euro duemilasettecento) + 2% per Cassa e 22% I.V.A. per un totale di € 3.360,00

Il corrispettivo sarà liquidato nelle modalità indicate al successivo art. 6 a seguito di presentazione di regolare fattura, vistata dal Responsabile del Servizio.

Le parti concordano che il corrispettivo comprende le spese per l'espletamento dell'incarico e che si esclude qualsiasi indennità di fine rapporto.

#### **Art.5 CASI DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

In caso di risoluzione del contratto per causa di forza maggiore da parte dell'incaricato, sarà retribuito il lavoro effettivamente svolto, calcolandone la cifra in rapporto al tempo totale stabilito.

In caso di inadempimento, pur se dovuto a causa di forza maggiore, si applicano le disposizioni in materia di risoluzione del contratto.

#### **Art.6 MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo sopra determinato verrà corrisposto entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura secondo la normativa vigente

#### **Art.7 EVENTUALI IRREGOLARITA' E CONTROVERSIE – PENALI**

In caso di ritardo nella consegna della relazione, oltre, quindi, il termine previsto al precedente art. art. 2, verrà applicata una penale pari al 10% dell'importo oggetto del disciplinare per ogni giorno in ritardo.

Tutte le controversie che potranno sorgere tra la Professionista e la Pubblica Amministrazione, non risolubili in via amichevole, saranno definite dal Tribunale di Milano.

#### **Art.8 OBBLIGO ALLA RISERVATEZZA**

Il soggetto incaricato sarà obbligato all'esercizio della riservatezza relativamente alla conoscenza di procedimenti e atti dell'attività comunale.

#### **Art.9 INCOMPATIBILITA'**

Il servizio non comprende prestazioni al di fuori di quelle previste dall'articolo relativo del presente atto.

Cassina de' Pecchi, lì \_\_\_\_\_

**Il Professionista**

(timbro e firma)

\_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE AREA 6**  
**EDILIZIA PRIVATA/ECOLOGIA/SUAP/COMMERCIO**  
*Arch. Loredana Merlo*